

---

# Kolej? Raději si pronajmu byt

---

## Kolej? Raději si pronajmu byt

PRAHA Vysokoškoláci se letos, co se týká bydlení, začali poprvé chovat jako normální zákazníci. A koleje se tomu diví. V uplynulých letech koleje trápil nedostatek míst, a musely tak tisíce zájemců odmítat. Letos mají problém všechny volné postele vůbec zaplnit.

"Máme čtyři stovky volných míst. Jak se totiž změnil systém pro vydávání příspěvků, dali studenti raději přednost pronájmu v soukromých bytech," říká Drahoslav Zrzáň, který šéfuje kolejím pro studenty Vysoké školy ekonomické v Praze.

Pokud to prý bude stejné i v nadcházejících letech, je připraven některé ubytovny zavřít úplně. "Určitě bych o tom uvažoval. Už teď žijeme doslova od výplaty k výplatě," dodává Zrzáň. Pro studenty, kteří uvažují o vlastním bydlení, se totiž od nového akademického roku mnohé změnilo. Příspěvky na ubytování, které stát dříve rozdával kolejím, od letoška dostávají přímo oni. A mohou se přitom sami rozhodnout, jestli peníze použijí na nájem na koleji, nebo v pronajatém bytě.

Vycitily to už i některé realitní kanceláře.

"Někteří makléři chodí přímo za studenty na koleje a lákají je na nabídku volných bytů. Myslím, že se dalo čekat, že studenti teď o to budou jevit velký zájem," říká ředitel Menz a kolejí Karlovy univerzity Mojmir Bém. I tady pokles zájmu studentů zaznamenali. Zatímco v předchozích letech bylo mnohem víc zájemců, letos mohli vzít skoro každého.

Podobné je to třeba i na kolejích Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích. Dříve tak tři stovky zájemců odmítli, teď mají naopak ještě 25 postelí volných.

Vysokoškoláky bydlení na kolejích neláká i proto, že podražily. Někde teď za postel vybírají i jednu tolik.

Pocítí to například studentka práv Veronika Poduníčková, která za bydlení v dvoulůžkovém pokoji zaplatí dva tisíce korun.

Zdražení způsobila právě změna v rozdělování státních příspěvků. Ubytovny teď od vysokoškoláků musejí vybrat i částku, kterou dříve dostávaly od státu. Na jedno lůžko činil tento příspěvek kolem 900 korun. Studenti teď "na ruku" dostanou v průměru kolem sedmi stovek. Na dotaci ale bude mít nárok víc lidí než dosud. Vysokoškoláci říkají, že kdyby koleje byly alespoň komfortní, rádi by si i připlatili. Jenže podle nich je většina studentských ubytoven v dezolátním stavu a s nevyhovující hygienou.

Ubytovny je už nedokážou přesvědčit ani na své klasické lákadlo: levný a neomezený přístup k internetu. Studenti žijící na kolejích mluví třeba o plesnivých sprchách nebo čtyřech umyvadlech na jedno patro. Vedení kolejí i vysoké školy o tom, že koleje za moc nestojí, vědí. Mají na to ale stejnou naučenou odpověď: na rekonstrukci nemáme peníze.

Studenti teď proto raději uvažují o tom, že si ve více lidech pronajmou větší byt, a vyjde je to přibližně stejně draho. Například z některých měst už realitní kanceláře hlásí nedostatek tří- a vícepokojových bytů. Vysokoškoláci si je prý už rozebrali.

Jana Machálková