

Zápis ze 61. zasedání Rady Kolejí a menz Univerzity Karlovy v Praze

23. 3. 2016

Zasedání Rady Kolejí a menz Univerzity Karlovy v Praze se uskutečnilo 23. března 2016 od 17:00 v prostorech Studentského klubu v Celetné ulici.

Přítomní členové RKaM: David Emler (předseda Rady KaM UK), Vít Jurásek, Jan Kukla, Jan Blahoslav Lášek (odešel dříve), Petr Šimůnek, Jan Švadlenka, Michal Zima (odešel dříve)

Hosté: Jiří Macoun (ředitel KaM UK), Miroslava Hurdová (vedoucí Útvaru ubytovacích služeb KaM UK), Marek Lukáš (vedoucí Útvaru stravovacích služeb KaM UK), Jaromír Fix (vedoucí Ekonomického útvaru KaM UK)

Program:

- 1) Schválení programu
- 2) Volba místopředsedy Rady KaM UK
- 3) Projednání rozpočtu KaM UK na rok 2016
- 4) Projednání návrhu na změnu předpisu „Zásady ubytování v kolejích Univerzity Karlovy v Praze“
- 5) Stížnosti
- 6) Různé

Průběh zasedání:

1) **Schválení programu:**

Program byl schválen tichým souhlasem.

2) **Volba místopředsedy Rady KaM UK:**

K volbě místopředsedy Rady KaM UK byla jmenována volební komise ve složení D. Emler, V. Jurásek a J. Macoun.

Na místopředsedu byli nominováni J. Kukla, J. Švadlenka a M. Zima. V následné volbě J. Kukla obdržel 1 hlas, J. Švadlenka 2 hlasy a M. Zima 3 hlasy. 1 lístek byl odevzdán prázdný. Nikdo tedy nebyl zvolen.

Poté se Rada KaM UK a volební komise shodly, že se bude konat 2. kolo volby, do nějž postoupí dva nejúspěšnější kandidáti z 1. kola. V tomto 2. kole získal J. Švadlenka 3 hlasy, M. Zima také 3 hlasy a 1 lístek byl odevzdán prázdný. Opět tedy nebyl nikdo zvolen místopředsedou.

Rada KaM UK se proto dohodla ještě na 3. kole. To však dopadlo stejně jako 2. kolo. Rada KaM UK se tudíž rozhodla za takovéto patové situace ve volbě svého místopředsedy nepokračovat a odložila ji na příští zasedání.

3) **Projednání rozpočtu KaM UK na rok 2016:**

J. Macoun podal vysvětlení k předloženému rozpočtu KaM UK na rok 2016. Ten byl připraven jako vyrovnaný tak, aby se předpokládané výnosy a náklady shodovaly. Vysvětlení jednotlivých položek je uvedeno v průvodním textu, který byl rovněž předložen Radě KaM UK. Dále J. Ma-

coun sdělil, že nově zapracoval připomínku, kterou mu krátce před zasedáním Rady KaM UK zaslal P. Šimůnek a která zpřesňovala jednu větu. Její nové znění následně přečetl. Poté ještě zodpověděl dotaz V. Juráska, který zazněl při nedávném zasedání Grémia předsedů kolejních rad. V. Jurásek se při něm pozastavil nad vyšší ceny plánovaných prací v Koleji Kajetánka. J. Macoun vysvětlil, že ceny plánovaných investičních akcí bývají do rozpočtu zadávány na základě kvalifikovaného odhadu. Ke každé akci sice bývá zpracován projekt, ale nemusí být k dispozici v době, kdy se plánuje rozpočet pro daný rok. Proto se některé ceny uvedené v navrženém rozpočtu mohou lišit od konečných cen. Na webových stránkách KaM UK existuje tabulka obsahující přehled investičních a neinvestičních akcí, včetně údajů o jejich stavu. Tato tabulka je průběžně aktualizována. Mimo to jsou zveřejňovány i smlouvy s dodavateli.

J. Kukla se následně u rozpočtu KaM UK dotázal na položku „rekonstrukce Koleje Arnošta z Pardubic“, neboť byla tato kolej zrušena a její prostory předány univerzitě. J. Macoun vysvětlil, že byla kolej uzavřena proto, že se její provoz nevyplatil. Tento provoz nesl určité náklady, kolej však měla omezenou kapacitu a nebylo ani možné dále zvyšovat kolejné. Hospodaření koleje tedy pravidelně končilo se ztrátou. Budova byla nakonec nabídnuta k využití univerzitě a ve spolupráci s ní byl připraven projekt na revitalizaci budovy, jejíž součástí má být i rekonstrukce menzy, která v provozu zůstala. Název „kolej“ je pro budovu historický – objekt byl původně postaven jakožto kolej pro katolické studenty různých oborů. Ve skutečnosti se tedy jedná o rekonstrukci prostor, které KaM UK stále využívají.

D. Emler se zeptal na předpokládané úspory ve spotřebě elektřiny a plynu. J. Macoun odpověděl, že jsou plyn a elektřina nakupovány na energetické burze, a díky tomu je možné očekávat úspory. Naproti tomu se předpokládá nárůst spotřeby u služeb, jež jsou nakupovány centrálně, např. u vytápění některých kolejí.

Dále se D. Emler zajímal o to, proč se předpokládá pokles příjmů z ubytování. J. Macoun vysvětlil, že je to dáno demografickým vývojem, který způsobil i pokles počtu studentů Univerzity Karlovy. KaM UK se navíc pohybují v tržním prostředí, v němž jim konkurují nejen koleje jiných vysokých škol, ale i soukromá ubytovací zařízení, která jsou sice dražší, avšak nabízejí vyšší standard ubytování. V některých místech existuje i značná nabídka ubytování v podnájmu (např. v Hradci Králové). Díky změnám v kvalitě ubytování i stravování se nicméně propadl v počtu zákazníků postupně zpomaluje a někde je zaznamenán i růst. Přesto je na místě spíše opatrnost. V menzách loňský rok skončil s vyššími výnosy nežli ten předcházející, avšak poklesl počet vydaných porcí jídla. V prvních měsících roku 2016 byl ovšem zaznamenán i meziroční nárůst počtu vydaných porcí. Obdobný nárůst byl pozorován i u ubytování. Dosti přitom pomáhá doplňková činnost. J. Macoun proto vyslovil přání, aby se jednalo o dlouhodobý trend. Pochválil též M. Hurdovou a M. Lukáše.

Na další dotazy D. Emlera, co jsou investice do strojního vybavení a co znamená nákup pozemku, odpověděl J. Macoun, že strojní vybavení bude pořizováno do menz a nákup pozemku je vyrovnáním vlastnického vztahu.

Závěrem J. Macoun popsal, že na některé větší investiční akce zdroje KaM UK nestačí. Proto např. požádaly KaM UK rektorát o půjčku na zateplení Koleje Hvězda. Dále se např. stále jedná o zajištění financí na rekonstrukci Koleje Švehlova (předpokládaná cena rekonstrukce je přibližně 200 mil. Kč). K rekonstrukci Koleje Hvězda je již k dispozici stavební povolení, které má platnost dva roky. Ideální by tedy bylo začít se stavebními pracemi na jaře 2017. U Koleje Švehlova se udělení stavebního povolení očekává v průběhu roku 2016. Rekonstrukce tedy musí začít do poloviny roku 2018, jinak by bylo nutné proceduru udělení stavebního povolení podstoupit znovu. Rekonstrukce Koleje Švehlova bude poměrně náročná akce, neboť se jedná

o památkově chráněnou budovu. Bohužel se ani nehodí do žádného dotačního programu, takže je třeba použít vlastních zdrojů. Bylo by proto vhodné, kdyby se podařilo získat širší podporu akademické komunity.

Rada KaM UK následně k návrhu rozpočtu KaM UK pro rok 2016 přijala usnesení ve znění:

Rada KaM vyjadřuje kladné stanovisko k předloženému rozpočtu KaM UK na rok 2016.

Hlasování (pro-proti-zdržel se): 7-0-0

4) **Projednání návrhu na změnu předpisu „Zásady ubytování v kolejích Univerzity Karlovy v Praze“:**

J. Macoun vysvětlil, že předložené Zásady ubytování napravují nesoulad s interními předpisy univerzity. Dosavadní praxe byla taková, že byli zahraniční studenti, kteří studují v cizím jazyce (tzv. samoplátci), ubytováni za vyšší ceny nežli ostatní, „standardní“ studenti. Nově byla do čl. 2, definujícího skupiny osob ubytovaných za standardní ceny, přidána i kategorie samoplátců. Na návrh J. Švadlenky byl dále ze Zásad ubytování vypuštěn čl. 7, popisující rozdělení kapacity kolejí pro jednotlivé typy ubytování, neboť byl zastaralý a součástí Zásad zůstal jenom proto, že to vyžadoval Řád pro poskytování ubytovacích a stravovacích služeb. Po schválení jeho novely v polovině roku 2015 byl tento článek již nadbytečný.

J. Macoun dále sdělil, že svůj návrh na úpravu Zásad ubytování zaslal i V. Jurásek, ale tento návrh obsahoval takové množství změn, že je nebylo možné zapracovat do návrhu předloženého ředitelstvím KaM UK při tomto zasedání Rady KaM UK. Žádoucí je proto nyní schválit předložený text, který napравuje rozpor s interními předpisy univerzity, a poté pracovat na dalších změnách předpisu.

V. Jurásek s takovýmto postupem vyslovil souhlas. Požádal zároveň, aby Zásady ubytování, které budou platit na počátku příštího akademického roku, již obsahovaly jím navržené nové dva články (jeden z nich např. upravuje nástupy na kolej). J. Švadlenka proto navrhl, aby se V. Jurásek účastnil jeho schůzek s M. Hurdovou, při nichž o úpravách stávajících předpisů jednají. M. Hurdová s tím souhlasila.

P. Šimůnek poté navrhl kategorii „samoplátce“ ze Zásad zcela vypustit s tím, že by takovíto zahraniční studenti byli zahrnuti do stejné kategorie s ostatními studenty. J. Macoun namítl, že je lepší samoplátce rozlišovat zvlášť, neboť si objednávají ubytování přes jednotlivé fakulty a přistupuje se k nim jinak. P. Šimůnek následně svůj návrh stáhl.

Rada KaM UK nakonec schválila usnesení ve znění:

Rada KaM UK schvaluje předložený návrh Zásad ubytování v kolejích Univerzity Karlovy v Praze ve smyslu navržených změn.

Hlasování (pro-proti-zdržel se): 7-0-0

5) **Projednání stížností:**

a) J. Macoun se nejprve věnoval stížnosti Martina Malachova, která byla zaslána ředitelství KaM UK i do konference Rady KaM UK. J. Macoun shrnul, že se tato stížnost týká kvality jídla v Menze Právnická a že ho celkem překvapila, neboť v téže době obdržel dva e-maily chválící tutéž menzu a pozitivně laděný článek o ní vyšel i v časopise Právnické fakulty UK Paragraf. V souladu s tím byl také v této menze zaznamenán nárůst počtu vydaných porcí.

J. Macoun následně rozebral jednotlivé body stížnosti:

- M. Malachov se odvolával na petici vyzývající k nápravě stavu menz. Podle J. Macouna se zřejmě jedná o petici, kterou zorganizoval D. Hurný. Ta sice byla projednávána v Aka-

demickém senátu Univerzity Karlovy, ale ředitelství KaM UK nebyla nikdy oficiálně předána. D. Hurný namísto toho celou záležitost medializoval.

- M. Malachov si dále stěžoval na nadměrné množství soli, pepře a koření v jídlech. J. Macoun souhlasil, že použití koření je vždycky problematické, protože to, co někomu může připadat překořeněné, jiný může považovat za jídlo téměř bez chuti. KaM UK se nicméně již dříve připojily k akci „Solme s rozumem“, s níž spolupracuje i Ministerstvo zdravotnictví ČR a Hygienická stanice hlavního města Prahy.
- Další kritika se týkala nadměrného množství tuku v jídle. J. Macoun konstatoval, že se menzy snaží množství tuku v jídle minimalizovat. U minutek ale bývá problematické, že kuchaři většinou jakožto přílohu podávají hranolky či krokety. Menzy však nejsou restaurace, které tento druh příloh připravují vždy čerstvě před servírováním jídla. V menzách je nutné hranolky a krokety usmažit dopředu, což způsobí, že po chvíli stání už nejsou křupavé a mohou se zdát něčím nasáklé. Kuchařům je proto doporučováno, aby se takovými přílohami vyhýbali a našli jiné.
- M. Malachov také poukazoval na nízkou kvalitu personálu. V minulosti údajně proběhla jeho obměna, což vedlo ke zhoršení stavu. V menzách pracují i pouzí učni z kuchařských škol, jejichž kvalita práce je nízká. Podle M. Malachova je to proto, že se KaM UK snaží na personálu ušetřit. J. Macoun však namítl, že právě v Menze Právnická již delší dobu žádná obměna personálu neproběhla. Šéfkuchař je stále stejný již více než 20 let. KaM UK sice využívají také učně, ale nikoli proto, aby ušetřily, nýbrž proto, aby tito učňové získali potřebnou praxi. Vše se děje po dohodě s různými kuchařskými školami, které o to samy žádají. Učňové v menzách vykonávají práce, na něž stačí (servírování jídla, mytí nádobí, apod.).
- M. Malachov rovněž kritizuje nabídku jídel. Některá z nabízených jídel dojdou již krátce po otevření menzy, což nabídku výrazně zužuje. S tím J. Macoun souhlasí, podobně jako s doporučením M. Malachova, aby byla více podávána také bezmasá a tzv. zdravá jídla a omezeno solení. Na zlepšení se již nějakou dobu pracuje, aktuálně se chystá pilotní projekt ve třech menzách.
- Další stížnost se týkala nedostatečné velikosti porcí, zejména nápadně malého množství podávaného masa v omáčkách. J. Macoun připustil, že se to stát může, zcela vyloučit to nelze, ale od toho jsou knihy stížností. Pokud podobný problém vznikne, je třeba ho řešit okamžitě na místě. KaM UK nechtějí zákazníky šidit, ale pokud nezjistí, že vznikl problém, nemohou s ním nic udělat. Kromě knihy stížností se proto ještě připravuje krátká anketa, kterou by strážníci dobrovolně vyplňovali při odchodu z menzy. KaM UK tak získají okamžitou zpětnou vazbu.
- M. Malachov se také domnívá, že KaM UK jídlo připravují z polotovarů. Podle J. Macouna to však není pravda. Naprostá většina jídel je připravována kompletně.

Závěrem požádal J. Macoun o spolupráci při kontrolách. Důležité je sledovat teplotu jídla, velikost porcí a jejich kvalitu. M. Lukáš připraví itinerář těchto kontrol.

D. Emler následně panu řediteli poděkoval za podrobný rozbor a vervu, s níž se J. Macoun záležitosti věnoval.

J. Kukla poté navrhl zákazníky lépe informovat o možnosti převážít předložený pokrm. Vhodný by byl např. upozorňující text. J. Lukáš s tím souhlasil, ale v další diskuzi se přítomní shodli, že by měl text být zveřejněn spíše na webových stránkách KaM UK. Umístování po-

dobných textů v menzách by mohlo představovat návod, který by mohl vést k nárůstu počtu zbytečných stížností.

V. Jurásek komentoval kvalitu polévek v Menze Právnická, na niž si M. Malachov také stěžoval. Polévky údajně někdy připomínají spíše „pepřovou vodu“. Nabídka polévek je také málo pestrá, polévky se často opakují. Vhodné by proto bylo polévky nabízet zvlášť, nikoli coby součást menu, protože mnozí strávníci si polévku nedají, ačkoli si ji v rámci menu zaplatí. Pokud by se polévky nabízely zvlášť, kuchaři by se také více snažili, aby je prodali. J. Macoun odpověděl, že se oddělení polévek z menu již připravuje.

V. Jurásek také navrhl, aby se k jídlům z luštěnin dával chléb. M. Lukáš vysvětlil, že dříve se k nim přidával, ale později byl vyjmut z kalkulace. V. Jurásek doplnil, že by mu stačilo, kdyby bylo možno chléb přikoupit.

Na další dotaz V. Jurásky, zda existuje cenová regulace jídla, J. Macoun odpověděl, že k tomu existuje předpis, který definuje kalkulační vzorec. Vychází se z aktuálních cen surovin. Ale cenový strop na jídlo není.

J. Kukla se zeptal, jak je možné, že je mu platba kartou za jídlo z účtu stržena až po několika dnech. M. Lukáš vysvětlil, že se to u plateb nižších než 500 Kč stává. V. Jurásek však oponoval, že i nižší částky bývají strhávány ihned. M. Hurdová konstatovala, že asi bude záležet na typu platební karty.

Rada KaM UK poté schválila usnesení ve znění:

Rada KaM UK projednala stížnost pana Malachova a vyslovuje souhlasné stanovisko k postupu navrženému ředitelstvem KaM UK.

Hlasování (pro-proti-zdržel se): 5-0-0

- b) J. Kukla přednesl svou stížnost na působení filmového štábu v Koleji Švehlova. V průběhu natáčení byla v koleji velká zima, což pro ubytované představovalo značné snížení komfortu.

M. Hurdová k tomu vysvětlila, že na počátku března v Koleji Švehlova probíhalo natáčení koprodukčního filmu. Většina natáčení se odehrála v prostoru divadelního spolku a pouze hodinu se mělo natáčet v dalších prostorách koleje. To bylo nejprve projednáno s kolejní radou. KaM UK obecně nechtějí příliš filmařům umožňovat natáčet v prostorách kolejí, neboť se jedná o prostory, v nichž studenti bydlí a považují je za svůj přechodný domov. Z dřívějších natáčení byla dohodnuta jasná pravidla, jak postupovat. Firma provádějící natáčení bohužel všechny podmínky nedodržela a zároveň byla o víkendu, kdy se natáčelo, velká zima. Poté se firma velice omlouvala. V prostorech KaM UK natáčela již potřetí, platí pronájem a jejím přínosem je i to, že rekonstruovala prostory divadelního spolku v Koleji Švehlova.

6) **Různé:**

- a) M. Hurdová poskytla informace k průběhu výběrového řízení na nový ubytovací software. Hodnotící komise naposledy zasedla v pondělí před zasedáním Rady KaM UK, jejími členy jsou pracovník Ústavu výpočetní techniky Univerzity Karlovy, zástupci univerzity i KaM UK a v roli poradců se též účastní externí odborníci a zástupci firmy CS-PROJECT, která se na přípravě projektu podílí (vypracovala např. zadávací dokumentaci a bude spolupracovat i na implementaci nového systému). Patrně proběhne již jen jedna schůzka hodnotící komise, kde bude dodavatel nového systému definitivně vybrán.

- b) J. Švadlenka se zeptal na stav vyšetřování pokusu o vniknutí do prostor Koleje Budeč. Přítomným vysvětlil, že se na vrátnici koleje dostavili dva lidé, kteří se prohlásili za kontroly KaM UK a dožadovali se vstupu do koleje. J. Macoun odpověděl, že byli informováni všichni vedoucí kolejí. KaM UK se pokusily získat záběry či další svědectví, které by bylo možné poskytnout Policii ČR. Věc bude řešena ve spolupráci s Bezpečnostním odborem Univerzity Karlovy. KaM UK také požádaly univerzitu o doporučení, jaké by měly být minimální standardy zabezpečení vstupů do kolejí.
- c) J. Kukla se dotázal, zda členové Rady KaM UK obdrží své jmenovací dekrety, jako tomu bylo v minulosti. J. Macoun odpověděl, že mu byl zaslán e-mail s jedním dekretem, v němž jsou uvedeni všichni členové Rady KaM UK. Je možné jej naskenovat a zaslat Radě.
- d) P. Šimůnek se zeptal, kdy přesně se bude konat zasedání Rady KaM UK plánované na 13. dubna, tj. zda to bude opět od 17 hod. D. Emler odpověděl, že ano.
- e) D. Emler požádal, aby byly zápisy ze zasedání Rady KaM UK stručnější, bez zbytečných detailů. J. Kukla s tím nesouhlasil, neboť jsou dle něho podrobnější zápisy informativnější.

Zapsal: J. Švadlenka