

Zápis z 18. zasedání Rady Kolejí a menz

19.01.2011

Přítomni: členové: Richard Chudoba, Pavel Vojáček, Jan Šimek, Jakub Velkoborský, Jakub Jeřábek, Lucie Králová; hosté: Ing. Mojmír Bém (ředitel KaM UK), Ing. Martin Prajer, PhD.

Program:

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu
3. Příprava SW pro podávání žádostí
4. Projekt zabezpečení vstupů do objektů ve správě KaM
5. Odpovědi na otázky z minulého zasedání
6. Různé
 - a. Příští zasedání RKaM

Průběh jednání:

1. Schválení programu – tichým souhlasem
 - a. Program zasedání byl schválen tichým souhlasem
2. Schválení zápisu
 - a. Schválení zápisu z 17. zasedání rady KaM 6-0-0
3. Příprava SW pro podávání žádostí
 - a. Výběrové řízení nebylo zatím vypsáno z důvodu chybějícího schválení investičního záměru. Ředitel též uvedl, že je třeba před vypsáním výběrového řízení určit váhy pro jednotlivá hodnotící kritéria a znovu zvážit požadavek na 3000 přístupů.
 - b. Proběhla diskuze k nastavení vah výběrových kritérií. Z diskuze vyplynulo nastavení vah a upřesnění kritérií.
 - c. Z časových důvodů proběhla diskuze nad možností použít letos opět mašinku v nezměněné podobě.
 - d. Vzhledem k možnému využití mašinky i pro letošní rok je třeba provést aktualizaci minuloročních předpisů a též vytvářet předpisy nové pro případ využití nového systému.
4. Projekt zabezpečení vstupů do objektů ve správě KaM
 - a. Ředitel KaM představil projekt pro zabezpečení vstupů do objektů ve správě KaM. Proběhla diskuze nad vhodností archivace vstupů a nad nutností masivního nasazení CCTV kamer.
 - b. Ve věci archivace vstupů rada zaujímá spíše negativní stanovisko.
 - c. Pro další pokračování projektu, jehož význam je klíčový též ve vztahu k personální optimalizaci provozů, rada navrhuje následující opatření:
 - i. Provést výběr kolejí pro pilotní fázi projektu. Tyto koleje by měly být vybrány na obou „pólech“ spektra negativních jevů kterým by mělo být zprovozněním systému zabráněno.
 - ii. Pro takto vybrané koleje vytvořit projekt, ve kterém bude uvedeno jakých cílů má být implementací navrhovaných opatření dosaženo.
 - iii. Pro dané koleje zjistit názor kolejní rady s důrazem na zjištění názoru ubytovaných studentů.

- d. Rada KaM žádá ředitele o poskytnutí podrobného rozpočtu projektu zabezpečení vstupů.
- 5. Odpovědi na otázky z minulého zasedání
 - a. Odpovědi na otázky dodané radním Chudobou budou doplněny do zápisu z dalšího zasedání Rady.
 - b. Na otázky položené J. Jeřábkem prostřednictvím e-mailu ohledně kontrolní činnosti nemohl ředitel kvůli časovému hledisku přiměřeně odpovědět. Dodání odpovědí bylo přislíbeno na příští zasedání Rady.
- 6. Různé
 - a. Příští zasedání Rady KaM 23.2.2011 od 16:30
 - i. Vnitřní předpisy k zadostem o koleje
 - ii. Projekt zabezpečení vstupů do objektů ve správě KaM
 - iii. Vyroční zpráva
 - b. Předsedovi Rady byly doručeny anonymním způsobem dokumenty obsahující detaily z provozu koleje Jednota v letech 2008 a 2009. Předseda Rady požádal ředitele KaM o ověření autenticity těchto dokumentů a po jejím ověření byly postoupeny Radě.
 - i. Obsahem jsou dokumenty vztahující se k provedeným opravám na koleji Jednota a smlouva o pravidelném úklidu s dodatky a smlouvy uzavírané k úklidu v letních měsících na téže koleji.
 - ii. Ředitel KaM zahájil ve vztahu k těmto dokumentům kontrolní činnost a zpráva z této činnosti byla předána Radě na zasedání.
 - iii. Rada zahájila projednávání této zprávy a dospěla k následujícímu
 - 1. Zpráva jako taková je provedena povrchním způsobem.
 - 2. Ve věci prováděných oprav nebyly kontrolovány žádné další smlouvy z příslušných let a to zejména ve vztahu k dalším dodaným materiálům o úklidu.
 - 3. Ve věci úklidu na hostelových pokojích nebyla provedena kontrola rozsahu nasmlouvaných prací ve vztahu ke skutečně provozované kapacitě a též nebylo ověřeno zda kapacita nasmlouvaná k úklidu „dodatkovou“ smlouvou odpovídá kapacitě pronajaté v rámci hostelu mimo kapacitu pronajímanou v průběhu roku (na tzv. „celoročním hostelu“).
 - 4. Smlouvy uzavírané k úklidu v letních měsících zavazují dodavatele uklízet též společné prostory na koleji Jednota, byť je na tyto prostory již sjednán úklid v rámci celoroční smlouvy. Ředitel v této souvislosti uvedl, že věří, že jsou práce odváděny v nasmlouvaném rozsahu (tedy např. 3x denně prováděn úklid komunikačních prostor). Rada je v této otázce skeptická.
 - iv. Rada KaM nepovažuje zprávu dodanou ředitelem KaM za dostatečnou a žádá její doplnění ve smyslu proběhlého jednání s důrazem na kontrolu plnění nasmlouvaných úkonů ve vztahu k reálně využívané kapacitě a to jak ve věci úklidu tak případných oprav v letech 2008 a 2009.
 - c. Kolejní rady
 - i. Vedení KaM informovalo o problémech které mohou nastat při

komunikaci s kolejními radami a to zejména v situaci kdy je do kolejní rady zvolen ubytovaný student, který má přetrvávající problémy s dodržováním závazků a povinností vyplývajících ze smlouvy o ubytování.

- ii. Vedení KaM navrhlo úpravu příslušných řádů tak, aby se neumožnilo takovému studentovi kandidovat, případně aby jeho mandát zanikl po vydání tzv. „výstrahy“ ze strany KaM.
 - iii. Rada považuje navrhovanou úpravu za nepřijatelnou, hlavně z důvodu jednostrannosti aktu vydání výstrahy. Současný stav upravuje takovou situaci možností rozvázání smlouvy o ubytování s daným studentem, čímž zaniká i jeho případný mandát v KR.
 - iv. Vedení KaM přeformuluje návrh úpravy a ten bude předmětem dalšího jednání rady
- d. Ředitel KaM informoval o sloučení funkcí vedoucího 1. a 2. s správy KaM. Jde o dočasné opatření. Výběrové řízení na uvolněnou pozici bude vypsáno k 30.06.2011.

Zapsal: Jan Šimek